

DEPARTEMENT  
DE LA  
SEINE-SAINT-DENIS

REPUBLIQUE FRANCAISE  
Liberté-Egalité-Fraternité

Nombre de Membres composant :  
Le Conseil Municipal : 53  
  
En exercice : 53  
  
Présents : 34



N°155

**REGISTRE  
DES DELIBERATIONS**

**SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL  
DU 15 DÉCEMBRE 2022**

**L'AN deux mille vingt-deux, le 15 décembre**, le conseil municipal d'Aubervilliers, convoqué le 9 décembre 2022, s'est réuni à l'Hôtel de Ville - Salle du Conseil municipal à 19h00 sous la présidence de Madame Karine FRANCKET, Maire.

Étaient présents : FRANCKET Karine, SACK Pierre, LENZI Ling, HADJI-GAVRIL Michel, BAZIZ Yasmina, REMY Marie-Pascale, BIDAL Damien, DAUVERGNE Véronique, MARTIN Samuel, BOUZIDI Zakia, MESSEZ Marie-Françoise, DANDRIEUX Dominique, SACKHO Kourtoum, ALLAIN Philippe, LOE Patricia, GODIN Guillaume, OZHAN Mizgin, Adjoints au Maire

AUGY Thierry, CHIKHDENE Zayen, DESCAMPS Alain, GRYNBERG DIAZ Sandrine, LE ROY Franck, VACHER Annie, HOCINE Massinissa, FAUCHEUX Gilbert, HE Dominique, KARROUMI Sofienne, GUERRIEN Marc, KARMAN Jean-Jacques, NAULEAU Pierre-Yves, DAGUET Anthony, NEDELEC Soizig, COHEN-HADRIA Yonel, DJEBBARI Nabila, Conseillers Municipaux et Conseillers Municipaux délégués.

Étaient absents : DA SILVA Solène, EMEL Maryse, GONCALVES PEIXOTO Maria Elisabete, NIFEUR Nadège, BOUCHA Safia.

Excusés :

Représentés par :

Monsieur Zishan BUTT	Madame Nabila DJEBBARI
Monsieur Jérôme LEGENDRE	Madame Marie-Françoise MESSEZ
Monsieur Cédric SCHROEDER	Madame Véronique DAUVERGNE
Madame Marie-Amélie ANQUETIL	Madame Marie-Pascale REMY
Madame Evelyne YONNET-SALVATOR	Monsieur Pierre-Yves NAULEAU
Madame Katalyne BELAIR	Monsieur Sofienne KARROUMI
Monsieur Lewis CHARTIER	Madame Mizgin OZHAN
Madame Christiane DESCAMPS	Monsieur Alain DESCAMPS
Madame Margaux HOUIS	Monsieur Pierre SACK
Madame Sandrine DESIR	Madame Kourtoum SACKHO
Monsieur Jean-Paul GILLY	Monsieur Gilbert FAUCHEUX
Madame Fatima YAOU	Madame Soizig NEDELEC
Monsieur Miguel MONTEIRO	Madame Ling LENZI
Monsieur José LESERRE	Monsieur Michel HADJI-GAVRIL

---

Secrétaire de séance : Monsieur Zayen CHIKDENE

---

DGA Administration Générale/ Direction du Conseil et des Affaires  
Juridiques/Service des Affaires Juridiques et du Domaine

---

**OBJET : Présentation du projet d'augmentation du capital de Séquano**

**LE CONSEIL,**

Après avoir entendu l'exposé de Monsieur Michel HADJI-GAVRIL,

Vu le Code général des collectivités territoriales et notamment ses articles L.1521-1 à L.1525-3, L.1531-1, L.2131-1 et suivants et L.2251-1 à L.2251-5 ;

Vu le Code de commerce notamment ses articles L.2251-1 à L.2251-5 ;

Vu les statuts de Séquano ;

Vu le projet de restructuration et d'augmentation du capital adopté par le Conseil d'administration de Séquano le 14 avril 2022 visé en annexe de la délibération ;

Considérant que l'augmentation du volume de parts actionnariales proposée par la société Séquano, est associée à une augmentation du capital global ;

Considérant que cette restructuration a pour objet la constitution future de filiales de la société Séquano, par exemple Séquano patrimoine ;

Considérant l'invariabilité de la valeur de chaque action (valeur nominale de 174 euros) détenue par chaque actionnaire public, le projet défendu par la société Séquano, dont la Ville est membre, conduit à l'augmentation du capital à hauteur de 57,4% soit le passage de 10 444 872 euros à 16 444 872 euros ;

Considérant que l'augmentation de capital est assumée par d'autres décideurs publics (Métropole du Grands Paris, EPT Grand-Paris Grand Est, EPT Plaine-Commune et l'EPT Terres d'envol) qui en échange de recapitalisation bénéficient de parts actionnariales supplémentaires correspondant donc à l'augmentation global de capital de la société Séquano ;

Adoption à l'unanimité par 46 pour , 2 ne prennent pas part au vote( Marc GUERRIEN , Jean-Jacques KARMAN)

**DELIBERE :**

**APPROUVE** les termes de l'opération de restructuration et d'augmentation du capital proposée par le conseil d'administration de Séquano.

**AUTORISE** Monsieur Michel HADJI-GAVRIL représentant de la commune d'Aubervilliers au sein de l'assemblée générale des actionnaires de Séquano à voter

dans le sens des décisions prises ci-dessus.

**DIT** que le Directeur général des Services est chargé de l'exécution de la présente délibération.

**DIT** que la présente délibération sera transmise au représentant de l'État dans le département, au titre du contrôle de légalité.

**DIT** que cette délibération peut faire l'objet d'un recours soit gracieux auprès du Maire d'Aubervilliers, dans les deux mois après la date de l'adoption de la présente délibération, soit contentieux auprès du Tribunal administratif de Montreuil, au moyen de la plateforme Télérecours (<https://www.telerecours.fr/>), dans un délai de deux mois après l'adoption de la présente délibération ou dans un délai de deux mois après le refus du recours gracieux que ce refus ait été explicite ou soit né du silence gardé par la Ville pendant un délai de deux mois.

**Reçue en préfecture le : 16/12/22**

**Accusé en préfecture :**

**93-219300019-20221215-lmc128408-DE-1-1**

**Publiée le : 16/12/22**

**Certifiée exécutoire : 16/12/22**

Le Maire,  
Karine FRANCLET



Actionnaires	Situation au 31 décembre 2021		Augmentation de capital		Situation après augmentation		Administrateurs					
	Nombre d'actions (174 €)	Montant (€)	%	Nombre d'actions souscrites	Montant (€)	Nombre total d'actions	Capital social détenu (€)	Capital social détenu (%)	% entre collectivités	Nombre de postes théorique	Nombre de postes à pourvoir	
<b>Actionnaires publics (22):</b>												
- Département de Seine-St-Denis	33 309	5 795 766	55,49%	-	-	33 309	5 795 766	35,24%	57,28%	6,87	6	
- Métropole du Grand Paris	-	-	0,00%	9 000	1 566 000	9 000	1 566 000	9,52%	15,48%	1,86	1	
- EPT Est Ensemble	4 004	696 696	6,67%	1 990	346 260	5 994	1 042 956	6,34%	10,31%	1,24	1	
- EPT Plaine Commune	180	31 320	0,30%	2 572	447 528	2 752	478 848	2,91%	4,73%	0,57	1	
- EPT Paris Terres d'Envol	-	-	0,00%	2 752	478 848	2 752	478 848	2,91%	4,73%	0,57	1	
- EPT Grand Paris Grand Est	-	-	0,00%	2 752	478 848	2 752	478 848	2,91%	4,73%	0,57	1	
- Bobigny	2 962	515 388	4,93%	-1 990	-346 260	972	169 128	1,03%	1,67%	0,20		
- Aubervilliers	64	11 136	0,11%	-	-	64	11 136	0,07%	0,11%	0,01		
- Tremblay-en-France	62	10 788	0,10%	-	-	62	10 788	0,07%	0,11%	0,01		
- Bagnolet	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Bondy	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Montfermeil	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Pantin	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Rosny-sous-Bois	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Saint-Denis	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01	1	
- Saint-Ouen-sur-Seine	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Stains	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,10%	0,01		
- Le Raincy	6	1 044	0,01%	-	-	6	1 044	0,01%	0,01%	0,00		
- Le Blanc-Mesnil	2	348	0,00%	-	-	2	348	0,00%	0,00%	0,00		
- Gagny	2	348	0,00%	-	-	2	348	0,00%	0,00%	0,00		
- Pierrefitte-sur-Seine	2	348	0,00%	-	-	2	348	0,00%	0,00%	0,00		
- Villeneuve	2	348	0,00%	-	-	2	348	0,00%	0,00%	0,00		
<b>sous-total actionnaires publics</b>	<b>41 075</b>	<b>7 147 050</b>	<b>68,43%</b>	<b>17 076</b>	<b>2 971 224</b>	<b>58 151</b>	<b>10 118 274</b>	<b>61,53%</b>	<b>100,00%</b>	<b>12,00</b>	<b>12</b>	
<b>Autres actionnaires (19):</b>												
- Caisse des dépôts et consignations	7 321	1 273 854	12,20%	10 091	1 755 792	17 412	3 029 646	18,42%	47,89%	2,87	1	
- Seqens	60	10 440	0,10%	8 680	1 510 320	8 740	1 520 760	9,25%	24,04%	1,44	1	
- Logifrep	2 765	481 110	4,61%	1 830	318 420	4 595	799 530	4,86%	12,64%	0,76	1	
- Seine-Saint-Denis habitat	1 599	278 226	2,66%	-	-	1 599	278 226	1,69%	4,40%	0,26	1	
- Caisse d'Epargne Ile-de-France	720	125 280	1,20%	410	71 340	1 130	196 620	1,20%	3,11%	0,19	1	
- Arkéa Crédit Mutuel	575	100 050	0,96%	386	67 164	961	167 214	1,02%	2,64%	0,16		
- Groupe Fayat	575	100 050	0,96%	-	-	575	100 050	0,61%	1,58%	0,09		
- Groupe Razel-Bec	575	100 050	0,96%	-	-	575	100 050	0,61%	1,58%	0,09		
- Safti (EDF)	392	68 208	0,65%	-	-	392	68 208	0,41%	1,08%	0,06		
- OPH Bobigny	188	32 712	0,31%	-	-	188	32 712	0,20%	0,52%	0,03		
- Immobilière 3F	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,17%	0,01	1	
- Plaine Commune Habitat	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,17%	0,01		
- Villogia	60	10 440	0,10%	-	-	60	10 440	0,06%	0,17%	0,01		
- CCI de Seine-Saint-Denis	11	1 914	0,02%	-	-	11	1 914	0,01%	0,03%	0,00		
- Chambre des Métiers	1	174	0,00%	-	-	1	174	0,00%	0,00%	0,00		
- Union des grpts d'entreprises de SSD	1	174	0,00%	-	-	1	174	0,00%	0,00%	0,00		
- David Gallienne	3 750	652 500	6,25%	-3 750	-652 500	-	-	-	-	-	-	
- Seqens Solidarités	6	1 044	0,01%	-6	-1 044	-	-	-	-	-	-	
- Soliha Est parisien	234	40 716	0,39%	-234	-40 716	-	-	-	-	-	-	
<b>sous-total autres actionnaires</b>	<b>18 953</b>	<b>3 297 822</b>	<b>31,57%</b>	<b>17 407</b>	<b>3 028 776</b>	<b>36 360</b>	<b>6 326 598</b>	<b>38,47%</b>	<b>100,00%</b>	<b>6,00</b>	<b>6</b>	
<b>Total</b>	<b>60 028</b>	<b>10 444 872</b>	<b>100,00%</b>	<b>34 483</b>	<b>6 000 000</b>	<b>94 511</b>	<b>16 444 872</b>	<b>100,00%</b>	<b>Adm. autres 6,92</b>	<b>6,00</b>	<b>6,00</b>	

